

# SikaTop<sup>®</sup>-Seal 107

Mortero cementicio semiflexible con base en resinas acrílicas para la impermeabilización y protección del concreto.

## PRODUCTO DESCRIPCIÓN

Mortero semiflexible pre-dosificado de 2 componentes, listo para usar, elaborado con base en cemento, arenas de granulometría seleccionada, fibras y polímeros modificados, para revestimientos impermeables con excelente adherencia.

### USOS

- Como revestimiento impermeable en edificaciones y obras civiles, especialmente de tipo hidráulico, ya sea concreto, mortero o albañilería.
- Como impermeabilizante superficial en túneles, canales, albercas, cisternas, depósitos de agua potable, fachadas, balcones y terrazas.
- Para impermeabilizar cimientos y sótanos.
- Para tanques de agua potable.

### CARACTERÍSTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia, impermeable bajo alta presión de agua ya sea directa (tanques de agua) e indirecta (subterráneos). 2 mm de producto equivalen a 20 mm de mortero convencional.
- Pre-dosificado de fácil mezclado, aplicación y rápido curado (con características y propiedades uniformes).
- Reforzado con fibras para reducir la formación de fisuras.
- No crea barrera de vapor.
- Para contacto con agua potable, no ataca el acero de refuerzo ni elementos metálicos.
- Se puede aplicar en espesores de 1 a 3 mm por capa.
- Se aplica tanto en elementos interiores como a la intemperie.
- Es semiflexible.

## DATOS PRODUCTO

### FORMA

### COLOR

Parte A: Líquido Blanco  
Parte B: Polvo Blanco o Gris  
Parte A+B mezcla: cemento Blanco o Gris

### EMPAQUE

16.3 kg unidad, componente A=3.26 kg; B= 13.04 kg.

Kit con cubeta incluida o sin cubeta  
Pallet: 18 cubetas

---

**ALMACENAMIENTO****CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO / SHELF-LIFE**

Seis (6) meses en su empaque original, en lugar fresco y bajo techo. Si se almacena correctamente en su empaque original sin abrir, sellado y en buen estado en un lugar fresco y seco a temperaturas entre +5°C y + 30°C. Proteja de los rayos directos del sol. Todas las cubetas de **SikaTop®-Seal 107** tienen impresa la fecha de caducidad o bien en cada saco y recipiente de componente A y B cuando no se empaqueta en cubeta.

---

**DETALLES DE APLICACIÓN****CONSUMO / DOSIS**

Sistema Impermeable	Producto	Consumo
Capa a 1 mm	SikaTop –Seal 107	~2.0 kg/ m <sup>2</sup>
Capa a 2 mm	SikaTop –Seal 107	~4.0 kg/ m <sup>2</sup>
Capa a 3 mm	SikaTop –Seal 107	~6.0 kg/ m <sup>2</sup>

---

**DATOS TECNICOS****DENSIDAD**

Parte A: 1.18 kg/l

Parte B: 1.71 kg/l

2.0 kg/l (mezcla parte A+B)

**TIEMPO DE ESPERA ENTRE CAPAS**

Temperatura	Tiempo de espera
+10°C	~ 12 horas
+20°C	~ 6 horas
+30°C	~ 3 horas

\*si el periodo de espera entre capa es mayor a 24 horas, limpie ligeramente la superficie antes de colocar la segunda capa

**ESPESOR DE LA CAPA**

0.75 mm min.

1.0 mm máx.

**ESPESOR MINIMO RECOMENDADO**

2 mm en dos capas

**RELACIÓN DE MEZCLA EN PESO**

Componentes A: B = 1 :4

**PUESTA EN SERVICIO**

2 días

## PROPIEDADES FÍSICAS Y MECANICAS

Propiedad	Método de prueba	Resultado
Color		Blanco / Gris
Adhesión al concreto	EN 1542	~ 1.0 N/mm <sup>2</sup>
Permeabilidad al vapor de agua	EN ISO 7783	Clase I (permeable)

## INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

La base debe encontrarse perfectamente limpia, rugosa, sin partes sueltas o mal adheridas, totalmente exenta de pintura, grasas, aceites, etc. Previo a la aplicación de **SikaTop®-Seal 107**, humedezca la base, teniendo cuidado de no dejar agua en la superficie (evitar encharcamientos).

### PREPARACIÓN DEL PRODUCTO:

Retire de los dos componentes de la cubeta: componente A es líquido y el componente B es polvo.

En la cubeta, coloque el 90% de la parte líquida (A) y agregue en forma lenta la parte en polvo (B), revolviendo hasta dejar la mezcla homogénea y sin grumos. Siga mezclando y agregue el líquido restante (la cantidad necesaria para obtener la consistencia buscada). El mezclado puede efectuarse en forma manual o mecánica (3 minutos a 400 rpm).

**Nota:** en el caso de producto sin cubeta mezcle los productos en un recipiente limpio y estanco con la capacidad suficiente para contener los 8.2 lt

**SikaTop®-Seal 107** se puede aplicar en 1 o más capas en forma uniforme utilizando cepillo de fibra de nylon o llana metálica. De acuerdo a las necesidades se pueden aplicar 1 o 2 capas para un espesor mínimo recomendado de 2 mm. Al aplicar el producto con llana a dos capas es recomendable colocar la primera capa utilizando una llana dentada (dientes entre 2 y 3 mm) y la segunda capa con una llana lisa. La segunda capa se aplica máximo 12 horas después de la primera y de forma perpendicular a la aplicación de la primera capa. El tiempo disponible para la aplicación de **SikaTop®-Seal 107** es aprox. de 30 minutos (20 °C) desde el momento del mezclado. Las herramientas utilizadas en la colocación de **SikaTop®-Seal 107** deben limpiarse con agua mientras el producto esté fresco; una vez endurecido sólo puede eliminarse mediante métodos mecánicos.

Para altas presiones de agua aplique 3 mm de espesor en dos capas.

### Curado

Riego continuo de agua, iniciándolo tan pronto como pueda e inmediatamente después de endurecido el revestimiento, en caso necesario utilizar **Antisol Blanco**, el cual debe retirarse si hay tratamientos posteriores.

## NOTAS DE APLICACIÓN/ LÍMITES

### PRECAUCIONES

- **SikaTop®-Seal 107** debe aplicarse con temperaturas superiores a 8°C.
- Espesor mínimo: 1 mm por capa.
- Espesor máximo: 3 mm por capa.
- Evite excesos de material en los cantos y aristas.
- No agregue agua a la mezcla (A+B).
- Una vez endurecido el producto, lave con abundante agua antes de llenar el



---

tanque con agua potable de lo contrario se puede desprender polvo durante el llenado del tanque.

- Para la aplicación de recubrimientos posteriores consulte a nuestro Departamento Técnico.
- 

#### VALORES BASE

Todos los datos técnicos del producto indicados en esta hoja de datos se basan en pruebas de laboratorio.

Los datos medidos reales pueden variar debido a circunstancias más allá de nuestro control.

#### INFORMACIÓN ADICIONAL

Las Hojas Técnicas de Productos son actualizadas periódicamente. Para asegurar que tenga la versión más actual, visite la sección de hojas técnicas de productos en [www.sika.com.mx](http://www.sika.com.mx). La aplicación adecuada del material es responsabilidad de quien lo aplica. Las visitas en sitio de personal de Sika son únicamente para recomendaciones técnicas, y no para supervisión o control de calidad.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD Y MANEJO DE RESIDUOS

En caso de contacto con la piel lave la zona afectada inmediatamente con agua y jabón y retire enseguida la ropa empapada o manchada, no espere a que seque el producto. En caso de contacto con los ojos lave rápidamente con agua abundante durante 15 minutos y acuda al médico. En caso de ingestión no provoque el vómito y solicite ayuda médica.

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento y eliminación de residuos de productos químicos, los usuarios deben consultar la versión más reciente de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad.

#### NOTA LEGAL

Toda la información contenida en este documento y en cualquiera otra asesoría proporcionada, fueron dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika Mexicana de los productos siempre y cuando hayan sido correctamente almacenados, manejados y aplicados en situaciones normales y de acuerdo a las recomendaciones de Sika Mexicana. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y el(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia. En caso de cambios en los parámetros de la aplicación, como por ejemplo cambios en los sustratos, o en caso de una aplicación diferente, consulte con el Servicio Técnico de Sika Mexicana previamente a la utilización de los productos Sika. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. En todo caso referirse siempre a la última versión de la Hoja Técnica del Producto en [www.sika.com.mx](http://www.sika.com.mx). Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras condiciones generales vigentes de venta y suministro.

**PARA MÁS INFORMACIÓN DE SikaTop®-Seal 107:**

# Contactanos

## (55) 7095-6838

[gerenciaseja@sikacentermexico.com](mailto:gerenciaseja@sikacentermexico.com)

---

## [www.sikacentermexico.com](http://www.sikacentermexico.com)

